



CAMARA DE COMERCIO DE OCAÑA

**PROCESO DE REMODELACION LOCATIVA
REMODELACIÓN Y ADECUACION AUDITORIO-CINE LEONELDA E INMUEBLE CAMARA DE COMERCIO DE
OCAÑA**

**OBJETO DEL PROCESO: SELECCIONAR LA PROPUESTA MÁS FAVORABLE PARA LA ADJUDICACIÓN DE UN
CONTRATO A TODO COSTO PARA EJECUTAR LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL AUDITORIO -
CINE LEONELDA, ASÍ COMO EL ENSANCHAMIENTO EN EL SEGUNDO PISO, Y LA ADECUACIÓN DE SEIS (6)
OFICINAS QUE SE DEBEN DE REALIZAR DE CONFORMIDAD Y CON LAS CONDICIONES PACTADAS**

**OCAÑA NORTE DE SANTANDER
2017**



CAPITULO I.

CONDICIONES GENERALES

1. INFORMACION GENERAL

1. OBJETO DE LA REMODELACION LOCATIVA. Seleccionar la propuesta más favorable para la adjudicación de un contrato a todo costo para ejecutar la remodelación y adecuación del Auditorio - Cine Leonelda, así como el ensanchamiento en el segundo piso, y la adecuación de seis (6) oficinas que se deben de realizar de conformidad y con las condiciones pactadas

2. CARACTERISTICAS DE LA OBRA A CONTRATAR

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD Aproximada |
|----------------------------|---|--------|---------------------|
| PRELIMINARES | | | |
| 1,01 | LOCALIZACION Y REPLANTEO | M2 | 400 |
| 1,02 | DESMONTE SILLAS, TELON, PANTALLA, ESTRUCTURA Y DECORACION | GL | 1 |
| CIMENTACION | | | |
| 2,01 | EXCAVACION | M2 | 94,5 |
| 2,02 | SOLADO | M3 | 4,41 |
| 2,03 | CONCRETO ZAPATA | M3 | 8,64 |
| 2,04 | CONCRETO VIGA DE CIMENTACION | M3 | 3,78 |
| 2,04 | ACERO REFUERZO | KG | 2350 |
| DESAGUES EN TERRENO | | | |
| 3,01 | EXCAVACION | M3 | 6 |
| 3,02 | TUBERIA PVC 4" | M | 24 |
| 3,03 | CAJA INSPECCION | UN | 3 |
| 3,04 | RELLENO PARA ESTRUCTURAS | M3 | 4 |
| MAMPOSTERIA | | | |
| 4,01 | MURO LADRILLO E. 0,25 | M2 | 18 |
| 4,02 | MURO LADRILLO E.0125 | M2 | 64 |
| 4,03 | MURO EN BLOQUE H10 | M2 | 70 |
| 4,04 | PAÑETE LISO 1:5 PLACA | M2 | 45 |
| 4,05 | PAÑETE LISO 1:5 MURO | M2 | 380 |
| 4,06 | ESTUCO Y PINTURA VINILO | M2 | 550 |
| 4,07 | PASTA Y PINTURA VINILO SOBRE PASTA | M2 | 85 |
| 4,08 | REVISION Y MANTENIMIENTO CUBIERTAS | M2 | 30 |
| 4,09 | IMPERMEABILIZACION PLACA CUBIERTA | M2 | 220 |



| ESTRUCTURA | | | |
|--|--|----|---------|
| 5,01 | CONCRETO COLUMNA | M3 | 11,35 |
| 5,02 | CONCRETO PISOS Y ESCALERAS | M3 | 9,15 |
| 5,03 | CONCR VIGA DE AMARRE S/MURO | ML | 72 |
| 5,04 | CONCRETO PLACA | M2 | 180 |
| 5,05 | CONCRETO ESCALERAS | M3 | 4,32 |
| 5,06 | ACERO REFUERZO | KG | 7492,88 |
| PISOS Y GUARDAESCOBAS | | | |
| 6,01 | antepiso en concreto con malla electrosoldada e=0,10 m | M2 | 185,84 |
| 6,02 | ALISTADO DE PISO E=0,04 | M2 | 240 |
| 6,03 | PISO PORCELANATO | M2 | 120 |
| 6,04 | PISO CERAMICO | M2 | 120 |
| 6,05 | ENCHAPE CERAMICO BAÑO | M2 | 75,62 |
| 6,06 | GUARDA ESCOBA | ML | 250 |
| 6,07 | PISO CERAMICO BAÑOS | M2 | 36,77 |
| INSTALACIONES Y APARATOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS | | | |
| 7,01 | RED SUMINISTRO DE AGUA PVC 1/2" Y 3/4" | M | 132 |
| 7,02 | PUNTO AGUA FRÍA PVC | UN | 18 |
| 7,03 | LAVAMANOS DE INCRUSTAR BLANCO | UN | 4 |
| 7,04 | LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR | UN | 1 |
| 7,05 | SANITARIO BLANCO | UN | 6 |
| 7,07 | LAVAPLATOS DOBLE POCETA EN ACERO | UN | 1 |
| 7,08 | PUNTO DESAGÜE PVC 2" | UN | 8 |
| 7,09 | PUNTO DESAGÜE PVC 3"-4" | UN | 11 |
| 7,1 | TUBERIA AGUAS SERVIDAS D=4" | M | 24 |
| 7,11 | CAJA DE INSPECCIÓN 70x70x70 | UN | 2 |
| 7,12 | REJILLA CORRIENTE | UN | 5 |
| 7,13 | BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS | M | 30 |
| PUERTAS Y VENTANERIA | | | |
| 8,01 | PUERTAS EN MADERA HASTA 1 MT | UN | 8 |
| 8,03 | PUERTA DE ACCESO | UN | 2 |
| 8,04 | VENTANERIA EN VIDRIO Y ALUMINIO | M2 | 20 |
| 8,05 | DIVISION EN VIDRIO Y ALUMINIO | M2 | 76 |



| INSTALACIONES Y EQUIPOS ELECTRICOS | | | |
|---|--|----|----|
| 9,01 | ACOMETIDA CABLE CONCENTRICO 3X6 + 6 AWG CONCENTRICO 600V | ML | 29 |
| 9,02 | TABLERO DE 12 CIRCUITOS CON TOTALIZADOR | UN | 2 |
| 9,03 | SALIDA LUMINARIA 2x32 T8 ELÉCTRICA SOBREPONER | UN | 12 |
| 9,04 | SALIDA ALUMBRADO DE APLIQUE | UN | 24 |
| 9,05 | SALIDA DE TOMA CORRIENTE DM POLO/TIERRA | UN | 18 |
| 9,06 | SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO | UN | 12 |
| 9,07 | SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE | UN | 18 |
| 9,08 | ALIMENTACIÓN 2#8+1#12+1#12T DUCTO 1" | ML | 80 |

3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA, DETALLADA Y COMPLETA DEL SERVICIO OBJETO DEL CONTRATO.

a. Entregar finalizado y a satisfacción las labores contratadas.

4. DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA

El oferente deberá anexar a la propuesta los siguientes documentos

- Certificado de inscripción en la Cámara de Comercio, que se encuentre vigente a la fecha límite de entrega de propuestas (APLICA PARA PERSONAS NATURALES).
- Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de comercio, que se encuentre vigente a la fecha de entrega de propuestas. (APLICA PARA PERSONAS JURIDICAS).
- Formulario de inscripción como proveedor de la Cámara de Comercio de Ocaña.
- Propuesta Económica (Debidamente diligenciada, anexando especificaciones de cada uno de los elementos ofrecidos).
- FOTOCOPIA del formulario Registro Único Tributario (RUT), donde se establece el régimen al cual pertenece.
- Certificado de Antecedentes Judiciales vigente (Aplica para personas naturales).
- Certificado de Antecedentes Disciplinarios, expedido por la Procuraduría General de la Nación, vigente. (Aplica para personas naturales).
- FOTOCOPIA legible de la Cédula de Ciudadanía del oferente o representante legal en el caso de personas jurídicas

RUBEN DARIO ALVAREZ AREVALO
Presidente Ejecutivo

David S.